



CAIET DE SARCINI

Lucrari de reparatii hidroizolatie la terasa necirculabila a

Gradinitei nr. 10 “ IULIA HASDEU”

CPV 45261310-0 Lucrari de hidroizolatii a cladirilor

1. DATE GENERALE

Denumire achizitie : **Lucrari de reparatii hidroizolatie la terasa necirculabila a Gradinitei nr. 10 “ IULIA HASDEU”**

Cod CPV : 45261310-0 Lucrari de hidroizolatii a cladirilor

Tipul Achizitiei : Executie lucrari de hidroizolatii a terasei necirculabile a Gradinitei nr.10, din municipiul Campina, jud. Prahova, str. M.Kogalniceanu, nr. 41.

Sursa de finantare : Venituri proprii.

2. OBIECTUL ACHIZITIEI

2.1 Obiectivul prezentei achizitii il constituie executia de lucrari de hidroizolatii a terasei necirculabile a imobilului.

2.2 Prezentul Caiet de sarcini stabileste conditiile tehnice si de calitate pentru executia lucrarilor de hidroizolatii a terasei necirculabile a imobilului.

3. DOMENIUL DE APLICARE

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplica in toate etapele de executie ale lucrarilor de hidroizolatii pentru obiectivul : Gradinita nr.10, din municipiul Campina.

3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul licrarilor de hidroizolatii pentru obiectivul : Gradinita nr.10, din municipiul Campina.

3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anuleaza obligatiile executantului de a respecta legislatia, normativele si standardele specifice, aplicabile, aflate in vigoare la data executarii lucrarilor de hidroizolatii pentru obiectivul : Gradinita nr.10, din municipiul Campina.

3.4 Condiitiile tehnice si de calitate stipulate in prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescriptiilor tehnice si normativelor din legislatia specifica in vigoare.

4. INFORMATII DESPRE LOCATIE

Amplasamentul lucrarii se afla in str. M.Kogalniceanu, nr.41, municipiul Campina, jud. Prahova. Imobilul **Gradinitei nr. 10 “ IULIA HASDEU”**, este amplasat in zona centrala a Municipiului.

5. DATE TEHNICE

5.1 Descriere generala

5.1.1 Situatia existenta

In prezent, terasa imobilului este deteriorata si sunt infiltratii mari de apa meteorica, fiind necesare lucrari de reparatii a hidroizolatiei.

5.1.2 Lucrari de reparatii

Pentru realizarea obiectivului de lucrari de hidroizolatii se propune realizarea urmatoarelor operatii de lucrari :

- Desfacerea hidroizolatiei pe suprafetele deteriorate;
- Rectificarea suprafetelor cu aducere la cota, folosind material bituminos (carton si bitum);
- Amorsarea suprafetelor vechi, pe care se aplica membrane bituminoase noi;
- Aplicarea a 2 straturi de membrane hidrofuge, stratul 1 fiind membrane bituminoasa cu siliciu de 4 mm iar stratul 2 fiind membrana cu ardezie 4.2 mm.
- Inchiderea rostului de imbinare al randurilor de membrane se face prin incalzire si lisare, cu spatula.

5.1.3 Cantitati de lucrari

Cantitatile de lucrari de hidroizolatii, la Gradinita nr.10, din municipiul Campina, sunt prezentate dupa cum urmeaza :

- | | |
|--|----------|
| - Desfacere hidroizolatie existent | mp = 62 |
| - Rectificare suprafete cu aducere la cota | mp = 62 |
| - Amorsare suprafete vechi cu solutie bituminoasa | mp = 927 |
| - Izolatie hidrofuga – stratul 1 cu membrana bituminoasa 4 mm | mp = 927 |
| - Izolatie hidrofuga – stratul 2 cu membrane cu ardezie 4.2 mm | mp = 927 |

5.1.4 Conditii de garantie

Perioada de garantie a lucrarilor este de 10 ani de la data incheierii si semnarii fara neconformitati a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

6. LUCRARI DE HIDROIZOLATIE

Generalitati

La executarea hidroizolatiei terasei se vor respecta instructiunile producatorului membranelor privind tehnologia de aplicare.

Manipulare si depozitare

Pentru a prevenii eventual deteriorare a membranelor hidroizolatoare in timpul transportului, manipularii si depozitarii, se recomanda respectarea urmatoarelor masuri :

- se evita lovirea violenta a rolelor de sol, mai ales in conditii de temperature joase;
- rolele de membrane se depoziteaza in spatii acoperite si uscate, asezandu-se pe suprafete plane;
- rolele se mentin in pozitie vertical in timpul transportului si al depozitarii;

Recomandari privind pregatirea suprafetelor si a lucrarilor de hidroizolatie

Dupa indepartarea straturilor de hidroizolatie veche, suprafata suport trebuie sa fie dreapta, neteda, curate si uscata. Pentru o aderenta eficienta a straturilor noi de membrane bituminoase, dupa curatare, netezire si uscare a suprafetei suport, se aplica o amorsa bituminoasa, care se lasa cel putin 2 (doua) ore la uscat, inainte de aplicarea primului strat de membrane bituminoasa (cu siliciu 4 mm).

Al doilea strat de membrane bituminoase, este de tip multi-strat compus din : material de impermeabilizare , armatura, folie din polietilena termofuzibila, granule de ardezie. Se aplica prin termosudura in aderenta totala cu stratul suport, suprapunerea marginilor de lipire a membranelor, realizandu-se la capete pe o distant de 15 cm, iar longitudinal pe o distant de 10 cm.

Deasemenea capetele rostului de imbinare se inchide prin lisare cu spatula , la cald.

Verificarea calitatii lucrarilor

Lucrarile de hidroizolatii sunt lucrari ce devin ascunse, calitatea lor verificandu-se pe etape de executie astfel :

- calitatea suportului (rigiditatea,aderenta,planeitatea,umiditatea);
- calitatea amorsajului si lipirea corecta a fiecarui strat, inclusive a lucrarilor aferente adiacente.

Verificarea vizuala a hidroizolatiei consta in :

- straturile sa fie lipite continuu si uniform;
- panta sa fie realizata catre gurile de scurgere;
- hidroizolatia sa nu prezinte umflaturi sis a fie continua;
- racordarea gurilor de scurgere.

Cantitatile de lucrari si de material folosite se vor deconta in urma masuratorilor efectuate in teren impreuna cu beneficiarul. Cantitatile real executate se vor consemna prin intocmirea proceselor verbale, semnate si confirmate de ambele parti.

7. CERINTE PRIVIND EXECUTIA LUCRARILOR

7.1.Masuri generale

7.1.1 La executarea lucrarilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice si standardelor in vigoare.

7.1.2 Produsele folosite in executie vor respecta p[revederile legislatiei in vigoare referitor la stabilirea conditiilor de introducere pe piata a produselor pentru constructii si vor avea certificate de calitate si agrement ethnic.

7.1.3 Pentru preintampinarea unor accidente in timpul executiei se vor respecta prevederile din normele de protectia muncii si medicina muncii si PSI in vigoare, P118-99 Norme de siguranta la foc a constructiilor, C300-94

Normativ de prevenire si stingerea a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de hidroizolatii, Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii, Normele generale de protectia muncii, Norme de protectia muncii specific-muncitor lucrari de hidroizolatii, muncitor necalificat etc., Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii in constructii aprobat de MLPAT, etc.

7.1.4 Pentru lucrarile suplimentare aparute in timpul executiei, se va solicita acordul beneficiarului.

7.1.5 Executantul va verifica pe propria raspundere situatia reala din teren si va semnala din timp (inainte de a incepe executia) orice neconcordanta cu Caietul de sarcini.

7.1.6 Lucrarile se vor executa de catre firme specializate, care are personal calificat si specializat in domeniu.

7.1.7 Executantul va prelua frontal de lucru in baza Procesului verbal de Predare-Primire amplasament.

7.1.8 Se vor utilize numai material omologate in conformitate cu standardele in vigoare.

7.1.9 Prezentul Caiet de sarcini contine prevederi minimale care pot fi extinse in raport cu complexitatea lucrarilor efectiv necesare si cu respectarea legislatiei tehnice in vigoare.

7.2 Materiale

Toate materialele vor fi utilizate in vederea executarii lucrarilor numai dupa ce, in prealabil, s-a verificat ca au fost livrate cu certificate de calitate, care sa confirme ca sunt corespunzatoare normelor in vigoare, sa fie agrementate tehnic.

7.3 Standarde si normative

- NP 040-2002 – Normativ privind proiectarea, executia si exploatarea hidroizolatiilor la cladiri;
- NP 121-2006 – Normativ privind reabilitarea hidroizolatiilor bituminoase ale acoperisurilor cladirilor;
- SR EN 13707+A2:2009 – Foi flexibile pentru hidroizolatii. Foi bituminoase armate pentru hidroizolarea acoperisurilor. Definitii si caracteristici.

8. MASURI DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA SI IMPACT DE MEDIU

8.1 Pe toata durata realizarii lucrarilor executantul trebuie sa respecte obligatiile generale ce ii revin in conformitate cu prevederile din legislatia nationala privind tehnica securitatii muncii. Lucrarile de reparatii trebuie sa fie conduse , in mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experienta care raspund direct de personalul care executa lucrarile.

Executantul trebuie sa adopte acele masuri care sa asigure protectia persoanelor aflate in exteriorul santierului, semnalizare si marcare corespunzatoare a lucrarilor, semnalizarea si devierea circulatiei in zona, izolarea zonelor aflate in zara de rotire a macaralei, etc.

8.2 Pe toata durata executiei lucrarilor de reparatii, executantul trebuie sa ia toate masurile impuse de normele de mediu in ceea ce priveste : praful, zgomotul pe durata desfasurarii lucrarilor, evacuarea molozului rezultat, manipularea materialelor de constructii.

9. EXECUTIA CONTRACTULUI

9.1 Contractul de executie lucrari de hidroizolatii se va realize in conformitate cu graficul de executie si cu cerintele prezentului Caiet de sarcini.

9.2 Lucrarile de hidroizolatii - Gradinita nr.10, din municipiul Campina, vor fi receptionate de o comisie de receptie alcatuita din reprezentanti ai beneficiarului si ai constructorului.

10. CONTINUTUL OFERTEI TEHNICO-FINANCIARE

10.1 Oferta tehnica va contine graficul de executie a lucrarilor. Ofertantul va prezenta caracteristicile tehnice esentiale ale materialelor care vor fi folosite in lucrare cat si fisele tehnice ale acestora.

10.2 Autoritatea contractanta solicita ofertantilor completarea formularelor urmatoare :

- formularul F2- centralizator financiar al obiectului;
- formularul F3- lista cu cantitatile de lucrari;
- formularul C6- lista consumului de resurse materiale;
- formularul C7- lista consumului cu forta de munca;
- formularul C8- lista consumului privind utilajele ;
- formularul C9- lista consumului privind transporturile;

Intocmit,