

OBIECTIV: LUCRARI DE REPARATII HIDROIZOLATIE LA
TERASA NECIRCULABILA
Beneficiar: GRADINITA NR.10 " IULIA HASDEU "
Proiectant: _____
Executant: _____



Proiect: _____ **nr:** _____
Plansa: _____ **nr:** _____
Faza: _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

LUCRARI DE REPARATII HIDROIZOLATIE LA TERASA NECIRCULABILA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.3	Alte studii specifice			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3	Expertizare tehnica			
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare			
3.5.2	Studiu de fezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general			
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor			
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie			
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie			
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie			
3.7	Consultanta			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
3.7.2	Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor			

DEVIZUL GENERAL: LUCRARI DE REPARATII HIDROIZOLATIE LA TERASA NECIRCULABILA

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii			
3.8.2	Dirigentie de santier			
TOTAL CAPITOL 3				
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	[0001.1] Gradinita nr.10 " IULIA HASDEU"			
4.1.1.1	[0001.1.1] CPV 45261310-0 Lucrari de hidroizolatii a cladirilor			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4				
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii			
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii			
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
TOTAL CAPITOL 5				
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
TOTAL CAPITOL 6				
TOTAL GENERAL				
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)				

Executant,

Director General,

OBIECTIV: LUCRARI DE REPARATII HIDROIZOLATIE LA
TERASA NECIRCULABILA
OBIECTUL: Gradinita nr.10 " IULIA HASDEU"
Beneficiar: GRADINITA NR.10 " IULIA HASDEU "
Proiectant: _____
Executant: _____



Proiect: _____ **nr:** _____
Plansa: _____ **nr:** _____
Faza: _____

**F2 - CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari
Obiectul Gradinita nr.10 " IULIA HASDEU"**

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	
4.1.1	[0001.1] Gradinita nr.10 " IULIA HASDEU"	
4.1.1.1	[0001.1.1] CPV 45261310-0 Lucrari de hidroizolatii a cladirilor	
	TOTAL I	
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
	TOTAL II	
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
4.5	Dotari	
4.6	Active necorporale	
	TOTAL III	
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	
	TOTAL IV	
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		
TVA 19%:		
TOTAL VALOARE:		

Executant,

Director General,

OBIECTIV: LUCRARI DE REPARATII HIDROIZOLATIE LA TERASA NECIRCULABILA
Beneficiar: GRADINITA NR.10 " IULIA HASDEU "
Proiectant: _____
Executant: _____



Proiect: _____ **nr:** _____
Plansa: _____ **nr:** _____
Faza: _____

F6 - Graficul general de realizare a investitiei publice

LUCRARI DE REPARATII HIDROIZOLATIE LA TERASA NECIRCULABILA

Nr. crt.	Denumirea obiectului/ categoriei de lucrari	Anul 1 de executie											
		Luna											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	[0001] LUCRARI DE REPARATII HIDROIZOLATIE LA TERASA NECIRCULABILA												
2	[0001.1] Gradinita nr.10 " IULIA HASDEU"												
3	[0001.1.1] CPV 45261310-0 Lucrari de hidroizolatii a cladirilor												

Executant,

Director General,

OBIECTIV: LUCRARI DE REPARATII HIDROIZOLATIE LA TERASA NECIRCULABILA
OBIECTUL: Gradinita nr.10 " IULIA HASDEU"
STADIUL FIZIC: CPV 45261310-0 Lucrari de hidroizolatii a cladirilor
Beneficiar: GRADINITA NR.10 " IULIA HASDEU "
Proiectant: _____
Executant: _____



Proiect: _____ **nr:** _____
Plansa: _____ **nr:** _____
Faza: _____

- lei -

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -	
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
1	IZJ11B	Desfacerea protectiei izolatiei din carton bitumat sau impaslitura din fibre sticla bituminata executata...doua straturi	mp	62.00			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
2	RCSE09C%	Strat suplimentar de separare, carton bitumat ca-300, asezat peste termoizolatii/st.support	mp	62.00			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
3	IZF01D2	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de lifuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei la acoperisuri trase, pe acoperisuri orizontale sau verticale sau la pardoselile camerelor umede, ale cuvelor sau ale camerelor frigorifice, cu emulsie bituminoasa anionica	mp	927.00			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
4	IZC05A+ asim.	Hidroizolatie la cald pt. terase si acoperisuri cu 1 strat de membrana bituminoasa	mp	927.00			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
4.L	2600437	Membrana hidroizolatoare bituminoasa 4 mm	mp	1,019.70			
5	IZC05A+ asim.	Hidroizolatie la cald pt. terase si acoperisuri cu 1 strat de membrana bituminoasa	mp	927.00			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
5.L	2600441	Membrana hidroizolatoare bituminoasa cu ardezie 4.2 mm	mp	1,019.70			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:							

STADIUL FIZIC: CPV 45261310-0 Lucrari de hidroizolatii a cladirilor

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
Recapitulatia:	Recapitulatie 2021				
Alte cheltuieli directe:					
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)					
Cheltuieli indirecte					
Profit					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:					
TOTAL GENERAL:					

Executant,

Director General,

OBIECTIV: LUCRARI DE REPARATII HIDROIZOLATIE LA TERASA NECIRCULABILA

OBIECTUL: Gradinita nr.10 " IULIA HASDEU"

STADIUL FIZIC: CPV 45261310-0 Lucrari de hidroizolatii a cladirilor

Beneficiar: GRADINITA NR.10 " IULIA HASDEU "

Proiectant: _____

Executant: _____



Proiect: _____ **nr:** _____

Plansa: _____ **nr:** _____

Faza: _____

C6 - LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) -lei-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Greutatea -tone-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	6200535 Benzina de extractie tip 80/120 s 45	l	0.93			DataConstruct	
2	2600036 Bitum pentru materiale si lucrari pentru hidroizolatii tip h 68/75 s 7064	kg	9.30			DataConstruct	
3	2600749 Carton bitumat strat acop nisip ca300 100cmx10m s 138	mp	69.44			DataConstruct	
4	6200975 Combustibil lichid usor tip 1, stas 54	kg	1.86			DataConstruct	
5	2600311 Emulsie de bitum anionica pentru hidroizolatii s11342	kg	278.10			DataConstruct	
6	2100880 Filer de calcar tip 1,saci, s 539	kg	1.86			DataConstruct	
7	620103F Gaz metan in butelii	kg	927.00			DataConstruct	
8	8000277 Material marunt	%				DataConstruct	
9	2600437 Membrana hidroizolatoare bituminoasa 4 mm	mp	1,019.70			DataConstruct	
10	2600441 Membrana hidroizolatoare bituminoasa cu ardezie 4.2 mm	mp	1,019.70			DataConstruct	
	Valoare directa		lei				
	Recapitulatie		lei				
	TOTAL		lei				
	TOTAL		euro				

Executant,

Director General,

OBIECTIV: LUCRARI DE REPARATII HIDROIZOLATIE LA TERASA NECIRCULABILA

OBIECTUL: Gradinita nr.10 " IULIA HASDEU"

STADIUL FIZIC: CPV 45261310-0 Lucrari de hidroizolatii a cladirilor

Beneficiar: GRADINITA NR.10 " IULIA HASDEU "

Proiectant: _____

Executant: _____



Proiect: _____ **nr:** _____

Plansa: _____ **nr:** _____

Faza: _____

C7 - LISTA cuprinzand consumurile cu mana de lucru

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera -(om/ore)-	Tariful mediu -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Procentul
0	1	2	3	4 = 2 x 3	5
1	12231 Izolator hidrofug	387.51			
2	12242 Izolator hidrofug 42	3.10			
3	19900 Muncitor deserv.ctii montj.	92.70			
	Total ore manopera:	483.31			
	Valoare directa	lei			
	Recapitulatie	lei			
	TOTAL	lei			
	TOTAL	euro			

Executant,

Director General,

OBIECTIV: LUCRARI DE REPARATII HIDROIZOLATIE LA TERASA NECIRCULABILA
OBIECTUL: Gradinita nr.10 " IULIA HASDEU"
STADIUL FIZIC: CPV 45261310-0 Lucrari de hidroizolatii a cladirilor
Beneficiar: GRADINITA NR.10 " IULIA HASDEU "
Proiectant: _____
Executant: _____



Proiect: _____ **nr:** _____
Plansa: _____ **nr:** _____
Faza: _____

C8 - LISTA cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (exclusiv TVA) -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4 = 2 x 3
1	6702 Macara de fereastră 0,15tf	0.28		
	Total ore utilaje:	0.28		
	Valoare directa	lei		
	Recapitulatie	lei		
	TOTAL	lei		
	TOTAL	euro		

Executant,

Director General,